

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko)

PESEL:														
Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość w przypadku braku numeru PESEL														

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący lokal zamienny albo najem socjalny lokalu

5. Powierzchnia użytkowa lokalu **w tym:**

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ⁽¹⁾.....
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych **w tym:**

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim.....
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażony w centralne ogrzewanie) jest ⁽²⁾ brak ⁽²⁾
- b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej :
(wyposażony w centralną instalację ciepłej wody) jest ⁽²⁾ brak ⁽²⁾
- c) instalacja gazu przewodowego jest ⁽²⁾ brak ⁽²⁾

8. Liczba osób wchodząca w skład gospodarstwa domowego⁽³⁾

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego
(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁽⁴⁾
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny
pkt 2-5 oraz 7 i 9

.....
(podpis zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

- 1) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%..
- 2) Zaznaczyć właściwą odpowiedź.
- 3) Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku.
- 4) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 6 ust. 3-4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego, do których zalicza się:

- 1) czynsz;
- 1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego;
- 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- 5) inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- 6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- 7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału;

Zgodnie z art. 6 ust. 4a w/w ustawy nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu:

- 1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;
 - 1a) rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów;
 - 2) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.
2. Przez inną osobę pobierającą należności za lokal należy rozumieć w szczególności właściciela lokalu mieszkalnego wynajmującego albo posiadacza samoistnego (art. 7 ust. 7b ustawy o dodatkach mieszkaniowych).
3. Właściciel domu jednorodzinnego jest obowiązany dołączyć do wniosku dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o wyposażeniu technicznym domu. Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań” (art. 7 ust. 2 i ust. 2A ustawy o dodatkach mieszkaniowych).

**INFORMACJA ZARZĄDCY O RODZAJU I WYSOKOŚCI OPŁATA PONOSZONYCH ZA
LOKAL MIESZKALNY – bez gazu płaconego ryczałtem**
(dotyczy miesiąca poprzedzającego dzień złożenia wniosku)

1)	Eksploatacja – opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej ^{1)**} zł
2)	Opłata za wywóz śmieci zł
3)	Opłata za CO zł
4)	Opłata za wodę i ścieki zł
5)	Czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu ^{2)**} zł
6)	Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną ^{3)**} zł
7)	Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego ^{4)**} zł
8)	Inne (np. kredyt BGK) zł
RAZEM:	 zł

.....
(podpis zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

Na podstawie art. 6 ust. 4, ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych

** niepotrzebne skreślić

¹⁾w przypadku członków spółdzielni mieszkaniowych, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali, osób którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, niebędących członkami spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach spółdzielni mieszkaniowych

²⁾w przypadku najemców i podnajemców oraz innych osób mających tytuł prawny do używania lokalu, z wyjątkiem wymienionych w punktach 1, 6 i 7

³⁾w przypadku właścicieli lokali mieszkalnych

⁴⁾w przypadku osób zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego.